



Україна
Бережанська міська рада Тернопільської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 21 грудня 2016 року

№ 198

Про початок процедури розгляду та прийняття рішення виконавчого комітету міської ради, як проекту регуляторного акту, «Про затвердження розрахунків відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню в м. Бережани»

Відповідно до п.п.7 п.«а» ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 р. № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників в населених пунктах», наказу Міністерства житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 р. № 127 «Про затвердження Методики визначення відновної вартості зелених насаджень», та для створення умов ефективнішого використання зелених насаджень у м.Бережани та запобігання безконтрольному їх видаленню, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Розпочати процедуру розгляду та прийняття рішення виконавчого комітету міської ради як проекту регуляторного акту наступного змісту:

«1. Затвердити розрахунки відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню в м. Бережани, згідно з додатками 1,2,3,4.

2. Оплату відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню в м. Бережани, здійснювати на рахунок міського бюджету.

3. Затвердити форму Форма розрахунку відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню в м. Бережани, згідно з додатком 5.

4. Кошти, одержані від фізичних і юридичних осіб на відшкодування відновної вартості зелених насаджень, використовувати відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 р. № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників в населених пунктах».

5. Контроль за виявленням зелених насаджень, які підлягають видаленню та оформлення документів згідно розрахунків, покласти на відділ житлово-

комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради.

б. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Адамовича П.П.».

2. Керуючому справами (секретарю) виконавчого комітету міської ради Тиманському О.С. забезпечити:

- оприлюднення проекту рішення та аналізу регуляторного впливу на офіційному сайті міської ради <http://berezhmrada.te.ua>;

- обговорення проекту рішення та аналізу регуляторного впливу, згідно з вимогами чинного законодавства;

- після опрацювання наданих зауважень та пропозицій, з врахуванням відповідних висновків щодо затвердження розрахунків відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, винести проект рішення на розгляд виконавчого комітету Бережанської міської ради, у визначені чинним законодавством строки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Адамовича П.П.

Міський голова

Халупник З.О.

В.Я. МУЗИЧКА

ДОДАТОК 1
до рішення виконавчого комітету
від _____ 2016 р. № _____

**Розрахунок
відновної вартості дерев листяних порід**

Згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 р. № 127 (далі - Методика), відновна вартість дерев розраховується за формулою:

$$Вв = Вств + Ву, \text{ де}$$

Вв - відновна вартість дерев
Вств - вартість створення дерев
Ву - вартість утримання дерев

1. Вартість створення дерев листяних порід.

Відповідно до кошторису №7-1-1, вартість створення 1 дерева:

$$Вств = 282 \text{ грн. (з урахуванням ПДВ)}$$

2. Вартість утримання дерев листяних порід.

Вартість утримання дерев розраховується за формулою:

$$Ву = Вдм \times В \times Кя \times Кз, \text{ де}$$

Ву - вартість утримання дерев
Вдм - вартість утримання дерев протягом року
В - кількість років протягом яких проводились заходи з утримання цих Зелених насаджень (визначається балансоутримувачем, а в разі його відсутності – МКП «Благоустрій» за умови, що зелені насадження знаходяться на землях міської ради)
Кя - коефіцієнт якісного стану (додаток 3 до Методики)
Кз - коефіцієнт зонального розподілу території населеного пункту (додаток 4, 5 до Методики)
Відповідно до кошторису № 7-1-5, вартість утримання 1 дерева протягом року:

$$Вдм = 26 \text{ грн. (з урахуванням ПДВ)}$$

3. Відновна вартість 1 дерева листяних порід (Вв).

$$Вв = 282 + (26 \times В \times Кя \times Кз), \text{ грн.}$$

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету міської ради

О.С. ТИМАНСЬКИЙ

**Розрахунок
відновної вартості дерев хвойних порід**

Згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 р. № 127 (далі - Методика), відновна вартість дерев розраховується за формулою:

$$\mathbf{Вв = Вств + Ву, де}$$

Вв-відновна вартість дерев

Вств - вартість створення дерев

Ву - вартість утримання дерев

1. Вартість створення дерев хвойних порід.

Відповідно до кошторису №7-1-2 , вартість створення 1 дерева:

$$\mathbf{Вств = 298 \text{ грн. (з урахуванням ПДВ)}}$$

2. Вартість утримання дерев хвойних порід.

Вартість утримання дерев розраховується за формулою:

$$\mathbf{Ву = Вдм \times В \times Кя \times Кз, де}$$

Ву - вартість утримання дерев

Вдм - вартість утримання дерев протягом року

В - кількість років протягом яких проводились заходи з утримання цих зелених насаджень (визначається балансоутримувачем, а в разі його відсутності – МКП «Благоустрій» за умови, що зелені насадження знаходяться на землях міської ради)

Кя - коефіцієнт якісного стану (додаток 3 до Методики)

Кз - коефіцієнт зонального розподілу території населеного пункту (додаток 4, 5 до Методики)

Відповідно до кошторису № 7-1-6, вартість утримання 1 дерева протягом року:

$$\mathbf{Вдм = 19 \text{ грн. (з урахуванням ПДВ)}}$$

3. Відновна вартість 1 дерева листяних порід (Вв).

$$\mathbf{Вв = 298 + (19 \times В \times Кя \times Кз), \text{ грн}}$$

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету міської ради

О.С. ТИМАНСЬКИЙ

ДОДАТОК 3

до проекту рішення виконавчого комітету

від _____ 2016 р. № _____

Розрахунок відновної вартості кущів

Згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 р. № 127 (далі - Методика), відновна вартість кущів розраховується за формулою:

$$\mathbf{Вв = Вств + Ву, де}$$

Вв - відновна вартість кущів

Вств - вартість створення кущів

Ву - вартість утримання дерев

1. Вартість створення кущів.

Відповідно до кошторису № 7-1-3, вартість створення 1 куща:

$$\mathbf{Вств = 86 \text{ грн. (з урахуванням ПДВ)}}$$

2. Вартість утримання кущів.

Вартість утримання кущів розраховується за формулою:

$$\mathbf{Ву = Вдм \times В \times Кя \times Кз, де}$$

Ву - вартість утримання кущів

Вдм - вартість утримання куща протягом року

В - кількість років протягом яких проводились заходи з утримання цих Зелених насаджень (визначається балансоутримувачем, а в разі його відсутності – МКП «Благоустрій» за умови, що зелені насадження знаходяться на землях міської ради)

Кя - коефіцієнт якісного стану (додаток 3 до Методики)

Кз - коефіцієнт зонального розподілу території населеного пункту (додаток 4, 5 до Методики)

Відповідно до кошторису № 7-1-7, вартість утримання 1 куща протягом року:

$$\mathbf{Вдм = 17 \text{ грн. (з урахуванням ПДВ)}}$$

3. Відновна вартість 1 куща (Вв).

$$\mathbf{Вв = 86 + (17 \times В \times Кя \times Кз), \text{ грн}}$$

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету міської ради

О.С. ТИМАНСЬКИЙ

ДОДАТОК 4
до рішення виконавчого комітету
від 21 грудня 2016 р. № _____

Розрахунок відновної вартості газонів

Згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 р. № 127 (далі - Методика), відновна вартість звичайних газонів розраховується за формулою:

$$\mathbf{Вв = Вств \times Кф \times Кя \times Кз, \text{ де}}$$

Вв - відновна вартість газону

Вств - вартість створення газонів

Кя-коефіцієнт якісного стану (додаток 3 до Методики)

Кф - коефіцієнт функціональної належності (додаток 6 до Методики)

Кз - коефіцієнт зонального розподілу території населеного пункту (додаток 4, 5 до Методики)

1. Вартість створення газонів.

Відповідно до кошторису №7-1-4, вартість створення 1 м² звичайного газону:

$$\mathbf{Вств = 24 \text{ грн. (з урахуванням ПДВ)}}$$

2. Відновна вартість 1 м² газонів.

$$\mathbf{Вв = 24 \times Кф \times Кя \times Кз, \text{ грн.}}$$

**Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету міської ради**

О.С. ТИМАНСЬКИЙ

**Форма розрахунку
відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню в
м. Березани**

Затверджую
Перший заступник міського
голови П.П. Адамович
« » _____ 20__ року

**Розрахунок відновної вартості зелених насаджень,
що підлягають видаленню в м. Березани**

**1. Документи, відповідно до яких проведено розрахунок відновної
вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню в м. Березани:**

- Наказ Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12.05.2009р №127 «Про затвердження методики визначення відновної вартості зелених насаджень» (далі - Методика 1);
- Рішення виконавчого комітету Березанської міської ради від _____201_ р. № _____ «Про затвердження Методики визначення відновної вартості зелених насаджень та комісії з обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, у м. Березани» (далі - Методика 2).

2. Сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню

№ з/п	Вид та порода зеленого насадження	Якісний стан зеленого насадження	Відстань від центра міста до зеленого насадження	Період, протягом якого проводились заходи з утримання	Сума відновної вартості, грн..	Примітка
1	Дерево, липа	Задовільний	3	6	$Vv = 298 + (17 \times V \times Kz)$ $= 298 + (17 \times 6 \times 0,7 \times 1,3)$ $= 390,82$	Додаток 3 Методики 2

2	Дерево, клен	Задовіль ний	3	12	Вв=0	п.7 Методики 1 (досягло граничног о віку)
					Сума	390 грн. 82 коп.

Розрахунок провів:

**Начальник відділу житлово-
комунального господарства,
містобудування та архітектури
міської ради** **З.О. ХАЛУПНИК**

« » _____ 20__ року

**Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету міської ради**

О.С. ТИМАНСЬКИЙ

А н а л і з

регуляторного впливу проекту рішення виконавчого комітету
Бережанської міської ради

«Про затвердження розрахунків відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню у м.Бережани»

Даний аналіз регуляторного впливу проекту рішення виконавчого комітету Бориславської міської ради «Про затвердження розрахунків відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню у м.Бережани» (далі Аналіз), підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308, з метою одержання зауважень та пропозицій по вищезазначеному проекту рішення виконавчого комітету Бережанської обласної ради.

У процесі підготовки Аналізу було здійснено наступне:

1. Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання, яка полягає у наступному:

Згідно Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 №1045 «Про затвердження порядку видалення дерев, кущів, газонів та квітників у населених пунктах» механізм видалення зелених насаджень передбачає сплату відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, чи зелених насаджень, які знаходяться на земельній ділянці, що приватизується. Існуюча методика визначення відновної вартості зелених насаджень, що затверджена наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 №127 дає принцип нарахування відновної вартості, що виражається у формулах та коефіцієнтах і не має прив'язки до гривневого еквіваленту. На даний момент виконавчий комітет Бережанської міської ради не може нараховувати відновну вартість зелених насаджень.

Запропоноване рішення дозволяє врегулювати правові та фінансові відносини між підприємствами, організаціями, установами, закладами, фізичними і юридичними особами, які виникають під час необхідності видалення зелених насаджень чи передачі земельних ділянок у приватну власність .

2. Визначення цілей державного регулювання, якими є:

- врегулювання правових і фінансових відносин між підприємствами, організаціями, установами, закладами, фізичними і юридичними особами, які виникають під час необхідності видалення зелених насаджень чи передачі земельних ділянок у приватну власність;
- збільшення розміру надходжень до місцевого бюджету;
- захист зелених насаджень;
- вдосконалення нормативно-правової бази.

3. Визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення зазначених цілей з аргументацією переваг обраного способу.

Альтернативні способи досягнення встановлених цілей відсутні.

4. Опис механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта.

Даний регуляторний акт запроваджується з метою здійснення реалізації державної політики в сфері видалення зелених насаджень. Також він дає можливість визначити розміри відновної вартості зелених насаджень, які знаходяться на земельних ділянках, що приватизуються. Вказані цілі досягаються усім змістом документа, оскільки він дає можливість розрахувати суми відновної вартості зелених насаджень у гривневому еквіваленті.

5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта та оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта.

Дія даного регуляторного акту передбачає можливість нарахування суми відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, та відновної вартості зелених насаджень, які знаходяться на земельних ділянках, що приватизуються. Акт дасть можливість досягти визначених цілей - врегулювання правових і фінансових відносин між підприємствами, організаціями, установами, закладами, фізичними і юридичними особами, які виникають під час необхідності видалення зелених насаджень чи передачі земельних ділянок у приватну власність; захист зелених насаджень ;збільшення розміру надходжень до місцевого бюджету, наповнення міського бюджету.

6. Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, зокрема розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання та громадян внаслідок дії регуляторного акта.

Вигоди	Витрати
Органи місцевого самоврядування	
Встановлення чіткої та прозорої процедури визначення відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню Збільшення надходжень до міського бюджету.	Додаткові витрати міського бюджету відсутні
Суб'єкти господарювання	
Наявність можливості видалення зелених насаджень через причини, що виникають в процесі провадження суб'єктами господарської діяльності.	Витрати на сплату відновної вартості зелених насаджень

Наявність можливості приватизації земельних ділянок, на яких знаходяться зелені насадження.	
Населення	
Наявність можливості приватизації земельних ділянок, на яких знаходяться зелені насадження.	Витрати на сплату відновної вартості зелених насаджень

Головними очікуваними результатами є поповнення міського бюджету, захист зелених насаджень від несанкціонованого видалення, надання можливості суб'єктам доведення процедури приватизації земельних ділянок до логічного завершення.

7. Обґрунтування дії запропонованого строку чинності регуляторного акта.

Даний регуляторний акт не має обмеження строку дії.

У разі змін у діючому законодавстві, які можуть вплинути на дію даного регуляторного акта, до нього будуть вноситись відповідні зміни.

8. Визначені показники результативності регуляторного акта.

- кількість суб'єктів, які після прийняття рішення виконавчого комітету Бережанської міської ради отримують ордер на видалення зелених насаджень;
- розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню;
- кількість зелених насаджень, що було видалено, після отримання суб'єктами ордерів на їх видалення;
- кількість зелених насаджень, що було передано у власність суб'єктам;

9. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результатів акта буде здійснюватись шляхом використання статистичних даних відділу надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Бориславської міської ради. Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через шість місяців з дня набрання чинності регуляторного акту, повторне відстеження - через рік, а періодичне відстеження буде здійснюватись раз в три роки після проведення повторного відстеження результативності регуляторного акту, відповідно до ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Начальник відділу житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури

З.О. ХАЛУПНИК